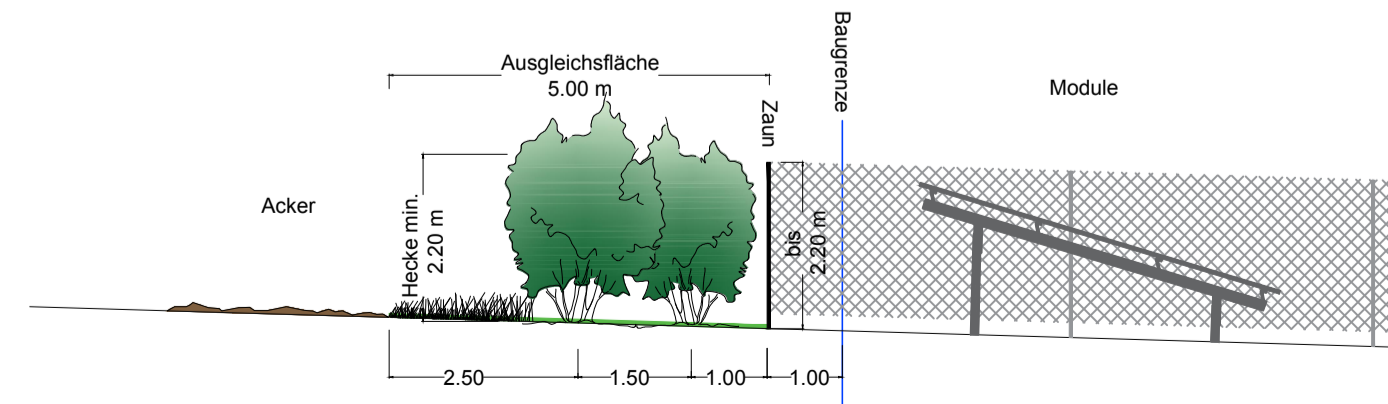
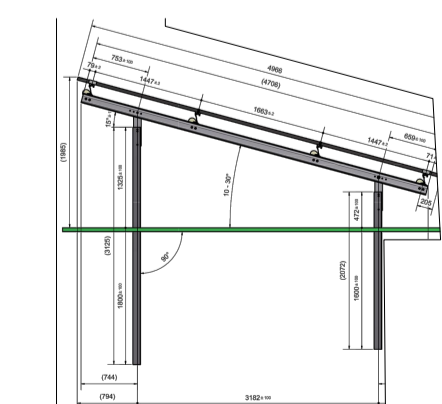
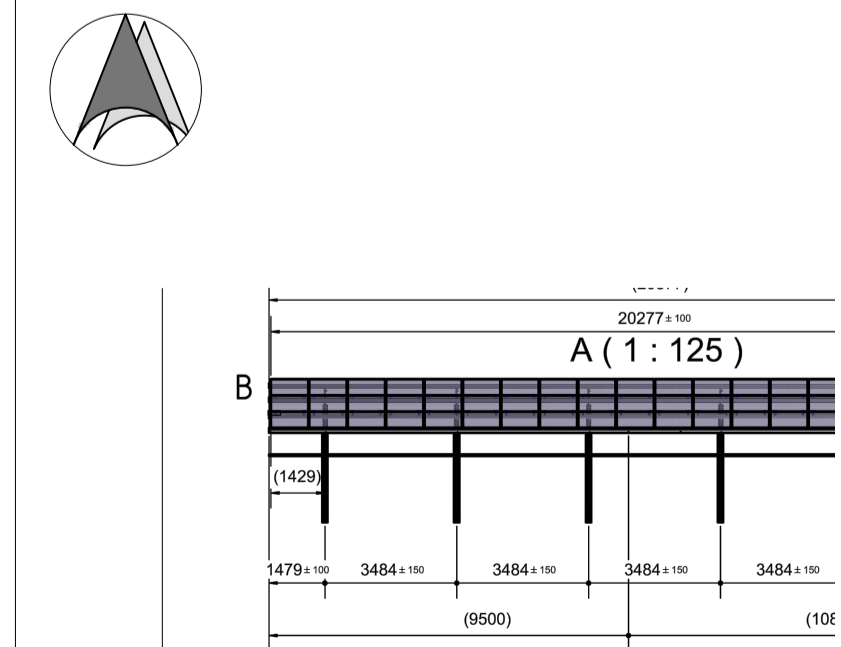
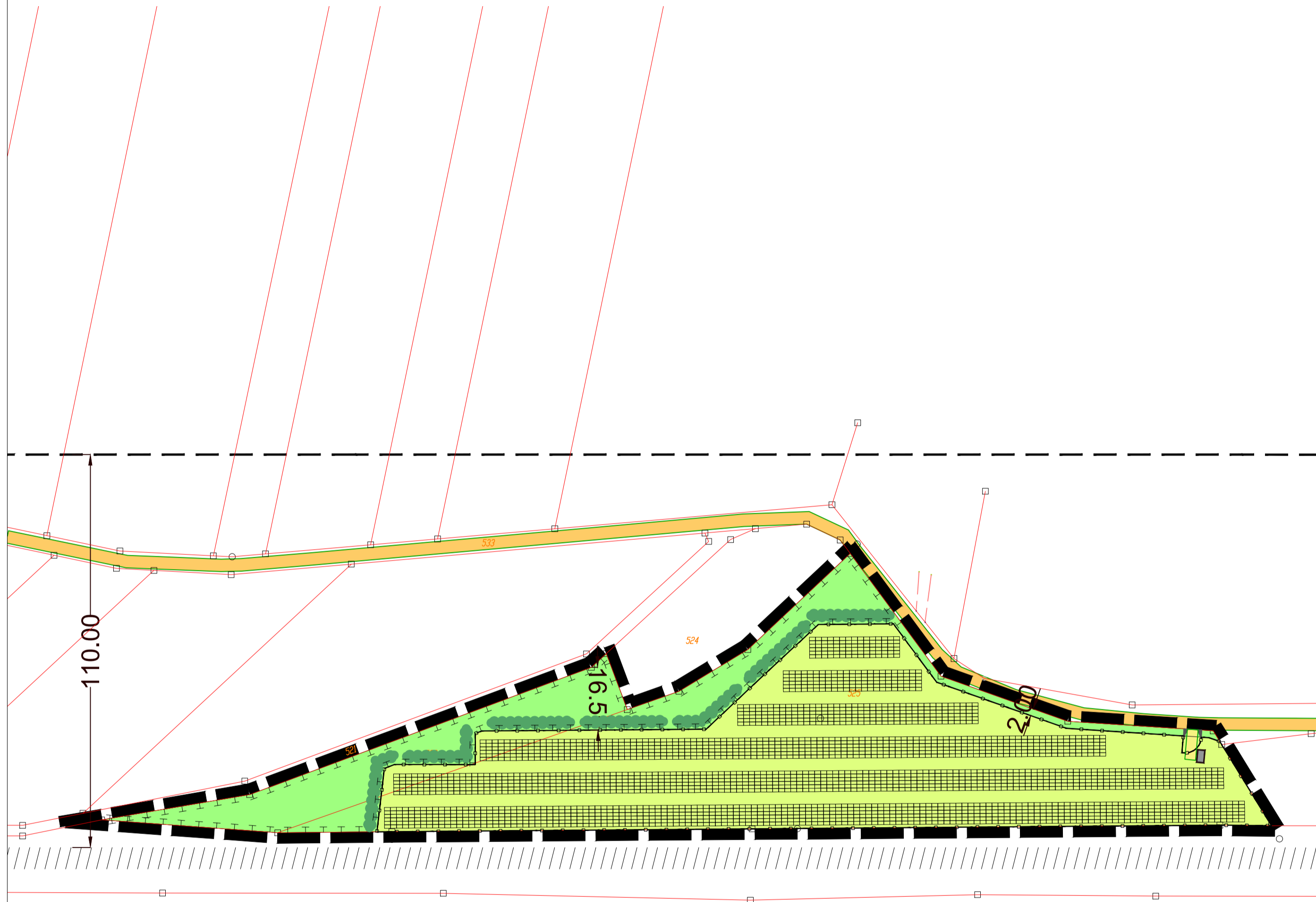


zu Pkt. 13 der Satzung: Vorhaben- und Erschließungsplan



Systemschnitt Module, M 1:200

Systemschnitt Module 1:100

Schnitt Ausgleichsfläche, M 1:100

Vorhaben- und Erschließungsplan „Solarpark Weichering II“

Grünland innerhalb PV-Anlage
 Ansaat mit Regionalem Saatgut, Kräuteranteil 30 %
 Pflege durch 1-2 schürige Mahd, wobei ein Viertel der Fläche 2schürig (1. Schnitt ab 01. Juli, 2. Schnitt ab 15. August), das verbleibende Viertel 1schürig (ab 15. August) gemäht wird. Die Verteilung der 1- bzw. 2-schürige Teilflächen ist jährlich wechselnd anzuordnen.

Abgrenzung Ausgleichsfläche
 Ansaat mit Regionalem Saatgut, Kräuteranteil 30 %
 Pflege durch 1-2 schürige Mahd, wobei ein Viertel der Fläche 2schürig (1. Schnitt ab 01. Juli, 2. Schnitt ab 15. August), das verbleibende Viertel 1schürig (ab 15. August) gemäht wird. Die Verteilung der 1- bzw. 2-schürige Teilflächen ist jährlich wechselnd anzuordnen.

Heckenpflanzung auf Ausgleichsfläche
 2-reihig, Arten siehe Pflanzschema
 Pflege der Hecken: In den ersten drei Jahren Heckenbereiche regelmäßig ausmähen, um ein sicheres Anwachsen der Pflanzung zu gewährleisten.

Danach ist abschnittsweises „Auf den Stock setzen“ möglich, Abstand mindestens 7 Jahre. Dabei sind Überhälter in Form von einzelnen Bäumen bzw. Sträuchern zu belassen. Schnittgut ist zu entfernen. Zeitraum für die Pflegemaßnahme: 01. Oktober - 28. Februar.

Zaun, OK max. 2,20 m, UK min. 0,20 m über Gelände

Trafohäuschen

Modulreihen, schematisch - genauer Standort nicht verbindlich, Abstand zwischen den Reihen ca. 3-5 m

örtliche Verkehrsflächen

Bestand - nachrichtlich

Flurgrenzen, Flurnummern

Gleisbett

Erschließungsweg: bestehender Flurweg (Fl.Nr. 533) außerhalb des Geltungsbereiches

Bemaßung

Ver-/Entsorgung

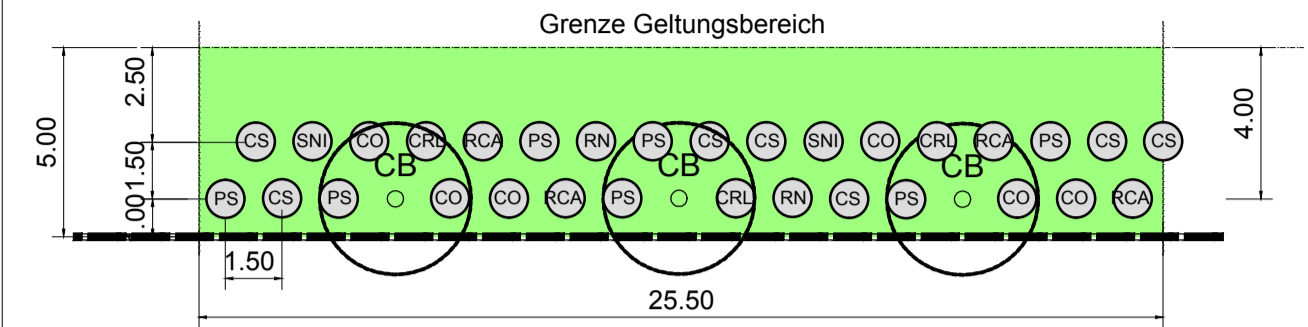
1. Wasserver- und Entsorgung

Ein Schmutzwasser- bzw.- Kanalanschluss oder Trinkwasseranschluss ist nicht notwendig.

2. Strom-/Telekommunikationsversorgung

Telekommunikationseinrichtungen sind im Planungsgebiet nicht erforderlich.

Die Energieeinspeisung der geplanten PV-Anlage im Sondergebiet erfolgt über eine noch festzulegende Übergabestation außerhalb des Geltungsbereiches. Die Kabel werden von den Enden der Modultische unterirdisch zum Technikraum verlegt.



Pflanzschema
 (Sträucher und Heister, 2-reihige Hecke)
 (25,5 m lang 5,0 m breit, 7 x zu pflanzen)

Pflanzliste -Pflanzschema			
Menge gesamt	BOT-NAME	Name	Kürzel
42	Rosa canina	Hundsrose	RCA
28	Sambucus nigra	Schwarzer Holunder	SNI
35	Crataegus laevigata	Weißdorn	CRL
28	Rhamnus catharticus	Kreuzdorn	RN
63	Cornus sanguinea	Roter Hartriegel	CS
63	Corylus avellana	Haselnuss	CO
35	Prunus spinosa	Schlehe	PS
21	Carpinus betulus	Hainbuche	CB

zu verwenden sind ausschließlich autochthone Gehölze der Herkunftsregion 16 "Unterbayerische Hügel- und Plattenregion"; Mindestqualität: v. Str., H 60-100 cm; für Hainbuche: Heister 3 v., H 150-200 cm

Entwurfsbearbeitung:

LANDSCHAFTSARCHITEKT MANFRED NEIDL DOLESSTRASSE 2
 92237 SULZBACH-ROSENBERG TEL.: 09661/1047-0 FAX. 1047-8

Gemeinde Weichering		Unterlage	
Kapellenplatz 3, 86706 Weichering		Blatt Nr.	2/2
		Datum	Zeichen
Endfassung vom 22.01.2018	bearbeitet Gz:	22.01.2018	Aures
	gezeichnet Gz:	10.04.2017	Neidl
	geprüft Gz:		
<h2>„Solarpark Weichering II“</h2>		Vorhaben- und Erschließungsplan	
		Maßstab 1 : 1000	
Aufgestellt:	geprüft:		
Projekt: 664 - PV Weichering			