



GEMEINDE
WEICHERING

DHL Paketzentrum
Weichering

EINE CHANCE
FÜR UNSERE
GANZE GEMEINDE!



Erläuterungen
zum Paketzentrum



Erläuterungen zum Paketzentrum

Die Deutsche Post DHL Group plant 2022/23 westlich von Weichering zwischen der Bundesstraße B16 und der Bahnlinie Ingolstadt – Neuburg die Errichtung eines Paketzentrums.

Umfassende Informationen und absolute Transparenz bei der Projektentwicklung sind die Grundlage für weitsichtige Entscheidungen.

Das geplante Paketzentrum der DHL

Ein Paketzentrum der Deutsche Post DHL Group soll auf einem zirka 160.000 qm großem Grundstück westlich unserer Gemeinde gebaut werden. Die LKW-Verkehre werden mit direkter Zufahrt auf die Bundesstraße B16 geleitet, und zwar ohne Ortsdurchfahrt. Das gesamte Projekt Paketzentrum muss daneben in allen Phasen fachlich von erfahrenen Ingenieur- und Gutachterbüros begleitet werden. Das Unternehmen sichert weiter zu, mittel- und langfristig 400 neue, zukunftssichere Arbeitsplätze zu schaffen. Um die erforderlichen Eingriffe in die Natur vollständig zu kompensieren, werden großflächig Aufforstungs- und Ausgleichsflächen als Ersatz an anderen Stellen geschaffen. Alle Kosten der Projektentwicklung werden von DHL getragen und der Gemeinde entstehen keine Kosten.

Wir informieren, damit Sie entscheiden können

Uns, die wir als Gemeinderat hinter dem bislang größten und wichtigen Projekt für Weichering stehen, ist es ein großes Anliegen, die Bürger/-innen mitzunehmen bei dem anstehenden Prozess hin zu einem zukunftssträchtigen Entschluss in und für unsere Gemeinde.

Wir stellen klare Forderungen an das Unternehmen, um das Wohl der Einwohner/-innen von Weichering sicher zu stellen.



Inhalte

- **Bürgermeister Thomas Mack** 04
- **11 Forderungen an die Deutsche Post DHL Group** 06
- **Geschäftsbereichsleiter Infrastruktur, Thomas Schlickerrieder** 07
- **Unsere Umwelt liegt uns am Herzen** 08 - 09
- **Meinungsbilder aus unserem Gemeinderat** 10 - 11
- **Ansicht DHL Paketzentrum** 12 - 13
- **Aus unserer Sicht: Arbeit und Zukunft** 14 - 15
- **Zusammen entscheiden, gemeinsam profitieren** 16 - 19

Gemeinsam für unsere Gemeinde!

THOMAS MACK



“Ich möchte unsere Gemeinde weiterentwickeln. Mit dem Paketzentrum setzen wir einen wichtigen Maßstab.”

Sehr geehrte Mitbürgerinnen und Mitbürger,
als Bürgermeister stehe ich ein für das Wohl unserer Gemeinde und für Entscheidungen, die unsere gemeinsame Zukunft prägen werden. Die Weiterentwicklung unserer Gemeinde liegt mir am Herzen.

So wissen Sie sicherlich, dass Weichering aktuell vor dem größten Ansiedlungsvorhaben steht, wofür es sich je entscheiden musste: Die Deutsche Post DHL Group plant hier die Errichtung eines zentralen Paketzentrums.

Die Mitglieder des Gemeinderats wurden über das Für und Wider dieses Großprojektes aufgeklärt.

Nach langen, sachlichen Diskussionen haben wir gemeinsam 11 Forderungen an die Deutsche Post DHL Group ausgearbeitet.

Für uns ist es auch wichtig, gemeinsam mit Ihnen über die Ansiedlung der Deutschen Post DHL Group zu entscheiden.

Wir haben uns im Gemeinderat daher einstimmig dazu entschlossen, einen Bürgerentscheid durchzuführen um alle Gemeindegewählten und Gemeindegewählte in den Entscheidungsprozess mit einzubinden!

Nach ausführlicher Abwägung aller Chancen und Risiken stehen die Mitglieder des Gemeinderats mehrheitlich hinter dem Paketzentrum.



Durch die Ansiedlung eines starken Wirtschaftsunternehmens sind nachhaltige Projekte und verschiedenste Weiterentwicklungen möglich.

Wir achten bei einer solchen Ansiedlung auf eine branchenunabhängige, sichere Auswahl und auf einen elementaren Nutzen für die Gemeinde! Durch die Niederlassung eines zukunftssicheren Unternehmens wie der Deutschen Post DHL Group können wir uns in der Gemeinde weiter positiv entwickeln.

Wir wollen Sie mitnehmen bei dieser wegweisenden Entscheidung!

Nutzen Sie Ihre Stimme und nehmen Sie am Bürgerentscheid teil!

Ihre Briefwahlunterlagen erhalten Sie in den nächsten Tagen per Post. Natürlich besteht auch die Möglichkeit vor Ort im Wahllokal abzustimmen.

Das Rathaus und die Mitglieder des Gemeinderats stehen bei Fragen rund um das Projekt jederzeit gerne zur Verfügung.

Ich wünsche mir eine hohe Beteiligung bei unserer gemeinschaftlichen Entscheidungsfindung.

Ihr Bürgermeister

1. Bürgermeister, Weichering

11 Forderungen an die Deutsche Post DHL Group

Der Gemeinderat von Weichering garantiert, dass er sich für folgende Punkte mit Nachdruck einsetzt:



Mit der Deutschen Post DHL Group hat Weichering einen zuverlässigen und umweltbewussten Wirtschaftspartner. Arbeitsplätze werden vor Ort geschaffen und die Lebensqualität gesichert!

01 Schaffung neuer Arbeitsplätze

Zusicherung der DHL:

Es werden 400 Arbeitsplätze in den Bereichen Verwaltung, Technik und Logistik geschaffen.

02 Leistungsgerechte Bezahlung

Zusicherung der DHL:

Im Ort werden Arbeitsplätze mit tarifgebundenen sozialversicherungspflichtigem Entgelt und somit neue finanzielle Perspektiven für Arbeitnehmer/-innen geschaffen.

03 Neue Ausbildungsplätze vor Ort

Zusicherung der DHL:

Im Paketzentrum entstehen neue Ausbildungsplätze in verschiedenen Bereichen für die zukünftige Generation.

04 Gewerbesteuereinnahmen

Zusicherung der DHL:

Gewerbesteuer wird von Anfang an in Weichering bezahlt.

Alle Bürger/-innen profitieren unmittelbar von den Gewerbesteuereinnahmen.

05 Verkehrskonzept

Zusicherung der DHL:

Verkehrsspitzen der Deutschen Post DHL Group fallen nicht mit dem allgemeinen Verkehr zusammen. Der Durchschnittswert liegt bei 700 LKWs pro Tag. An Weihnachten, der Zeit mit der höchsten Versandaktivität, werden nicht mehr als 1.295 LKWs pro Tag abgefertigt.

06 Umwelt

Zusicherung der DHL:

Es werden naturschutzfachliche Ausgleichsflächen und Ersatzaufforstungen in Abstimmung mit der Unteren Naturschutzbehörde geschaffen.

07 Lärmschutzmaßnahmen

Zusicherung der DHL:

Das Umfeld wird durch eine Lärmschutzwand und schallgedämpfte Rangierfahrzeuge zusätzlich geschützt.

08 Neuer Radweg

Zusicherung der DHL:

Es wird ein neuer Radweg zwischen Weichering und Neuburg gebaut.

09 Kläranlage auf dem DHL-Grundstück

Zusicherung der DHL:

Die Kosten für den Bau und den Betrieb der benötigten Kläranlage auf dem eigenen Grundstück werden vollumfänglich von der Deutschen Post DHL Group getragen.

10 Ausreichend LKW-Parkplätze auf dem DHL-Grundstück

Zusicherung der DHL:

Für die Einhaltung von vorgeschriebenen und gesetzlichen Ruhezeiten werden ausreichend LKW-Parkplätze, moderne Sanitäranlagen und eine Kantine auf dem DHL-Gelände entstehen.

11 Keine Kosten für Planung, Bau und Betrieb

Zusicherung der DHL:

Die gesamten Kosten von der Planung, Erschließung, über den Bau bis hin zum laufenden Betrieb fallen nicht zu Lasten der Gemeinde.

„Die DHL Group setzt bewusst auf eine nachhaltige Bauweise und ein zukunftsfähiges Verkehrskonzept.“



„Auch in den kommenden Jahren erwarten wir ein weiteres Mengenwachstum bei Paketen, wovon ein wesentlicher Teil auch aus Bayern kommen wird. Mit dem Paketzentrum in Weichering planen wir eine weitere strategische Investition in die künftige Versorgung Oberbayerns und in zusätzliche Arbeitsplätze in der Region.“

Der Online Handel hat sich seit Beginn der Corona-Pandemie noch stärker zu einem der großen Wachstumstreiber in Deutschland entwickelt. Da immer mehr Menschen im Internet einkaufen, werden deutlich mehr Pakete verschickt als vor einigen Jahren. Als führender Post- und Paketdienstleister investieren wir kontinuierlich in unser Netzwerk und erweitern unsere Kapazitäten. Unser Ziel ist es, Geschäftskunden am Wachstum des Online Handels teilhaben zu lassen und den vielen Millionen Privatkunden jederzeit zuverlässigen Service zu bieten. Dass sich die Menschen in Deutschland auf uns verlassen können, haben wir nicht zuletzt während der Corona-Pandemie unter Beweis gestellt. Durch die Nähe zur Landeshauptstadt München und die

Nähe zu weiteren großen Wirtschaftsstandorten Bayerns ist Weichering Teil des zentralen wirtschaftlichen Geschehens in der Region. Gleichzeitig bietet Oberbayern für uns als Logistiker eine vorteilhafte geografische Lage und optimale Standortbedingungen, so dass wir in Weichering beste Voraussetzungen für unser neues Paketzentrum sehen.

Mit dem Paketzentrum in Weichering planen wir eine weitere strategische Investition in die künftige Versorgung Oberbayerns und in zusätzliche Arbeitsplätze in der Region. Dabei setzen wir bewusst auf eine nachhaltige Bauweise und ein zukunftsfähiges Verkehrskonzept.

Thomas Schlickerieder

Geschäftsbereichsleiter Infrastruktur für den Betrieb Post & Paket Deutschland

Ausführliche Erläuterung ab Seite 16

Unsere Umwelt liegt uns am Herzen

Eines ist uns als Gemeinderat klar: Das Paketzentrum darf nicht zu Lasten unserer Natur und unseres Wohlbefindens gehen

Zusätzlicher **Lärm** wird **minimiert** und
blendende Beleuchtung **vermieden**.

Alle Gebäude werden **CO₂-schonend** erstellt und
erneuerbare Energien genutzt.

Der **Flächenverbrauch** muss nach Absprache mit
den Behörden vollends **kompensiert** werden.

Ein Großteil der **eigenen Stromversorgung** wird
durch eine Photovoltaikanlage auf dem Dach
ergänzt.

Es wird auf dem Großteil des Gebäudes eine
Dachbegrünung geben.

Die Deutsche Post DHL Group sichert Folgendes zu:

Es wird **kein 4-spuriger Ausbau** der B16 von Seiten
der Deutschen Post DHL Group gefordert.

Logistikbezogene **Emissionen** werden zukünftig
auf Null reduziert.

Die logistikbezogenen **Verkehrsspitzen** fallen nicht
mit den üblichen Verkehrsspitzen zusammen (Anti-
zyklische Verkehre).

Das **Beleuchtungskonzept** erfolgt mit modernster,
insektenfreundlicher LED-Technik ohne Lichtver-
schmutzung.

Alle Gebäude werden **CO₂-neutral** betrieben.

Die benötigte Heizenergie wird aus **Tiefenwärme**
generiert.

Es gibt **keinen typisch „gelben“ DHL-Bau** und das
Dach wird zur Regenrückhaltung begrünt.

Das **Oberflächenwasser** wird direkt auf dem
Grundstück versickert.



Meinungsbilder aus unserem Gemeinderat

Diane Fürholzer

Freie Wählergemeinschaft Lichtenau, Lichtenau

Natürlich lassen mich die Bedenken der Bürger, was z. B. den Flächenverbrauch oder das vermehrte Verkehrsaufkommen betrifft, nicht unberührt. Dem gegenüber sehe ich aber vor allem eine sehr große Chance für unsere Gemeinde. Denn mit der Umsetzung dieses Projektes würde unter anderem eine Vielzahl von neuen Arbeits- und Ausbildungsplätzen in verschiedensten Bereichen entstehen.

Walter Morasch

CSU, Weichering

Die Ansiedlung sollte auf jeden Fall kommen! Die erhöhte Steuereinnahme ermöglicht es der Gemeinde, anstehende Projekte (Sanierung Kindergarten, Feuerwehrhaus, Erweiterung, Glasfaserausbau, Minderung der Pro-Kopf-Verschuldung etc.) zu stemmen. Der Dienstleister sorgt für Arbeitsplätze. Der Verkehr wird auch ohne DHL zunehmen. Wenn es so gebaut wird, wie in der letzten Sitzung vorgestellt, dann fügt sich das Vorhaben harmonisch in die Landschaft ein und ist auf der Vorbeifahrt wenig auffällig. Dagegen spricht der enorme Landverbrauch, aber: Wird es nicht in Weichering gebaut, dann ein paar Kilometer weiter.

Andreas Eichlinger

CSU, Lichtenau

Da wir uns in einer herausfordernden Zeit befinden (Corona Pandemie, Digitalisierung, Automatisierung) befürworte ich den Bau eines DHL Paketzentrums in der Gemeinde Weichering/Lichtenau. Das Paketzentrum wird unserer Gemeinde auf Dauer sichere Arbeitsplätze und Gewerbesteuereinnahmen bieten, sodass wir hier in der Zukunft unsere gemeindlichen Interessen und Projekte gestalten und durchführen können wie z. B. Sanierung des Kindergarten Lichtenau, Marktplatz der Generationen, Erlebnisplätze, um nur ein paar zu nennen. Zusammengefasst sehe ich den Bau des Paketzentrums als Chance für unsere Gemeinde und der Aspekt des Naturschutzes wird dem Bau nicht entgegenstehen, dafür werden etliche Maßnahmen ergriffen wie z. B. Aufforstung im Verhältnis 2:1, Dachbegrünungssystem des Gebäudes, Lärmschutz.

Markus Eichlinger

CSU, Lichtenau

Auch ich sehe Themen wie großflächige Bodenversiegelung oder steigenden Verkehr und Verkehrslärm kritisch. Aber durch die Beeinflussbarkeit der Planung und Ausführung durch unsere Gemeinde können wir mögliche Optimierungen für uns herausholen. Durch den Verkauf und die Steuereinnahmen kann die Gemeinde in Zukunft wieder investieren. Durch Arbeits- und Ausbildungsplätze überwiegen für mich die Vorteile klar für die Ansiedlung der Post mit einem Logistikzentrum.

Andrea Appel-Fischer

SPD, Weichering

Das Leben ist Bewegung und es gibt Situationen im Leben, da muss man sich für einen Weg entscheiden, man muss alle Fakten abwägen und dann überlegen, welchen Weg man einschlagen soll. In diesem Fall ist meine Entscheidung ein klares „JA“ für das geplante Paketzentrum. Ich möchte, dass Weichering kein Schlafdorf wird, deshalb ist es wichtig, ortsnah Arbeitsplätze in allen Qualifikationsstufen zu bekommen, die noch dazu krisenunabhängig sind. Ortsnahe Arbeitsplätze können ohne Auto erreicht werden, was heute ein klarer Luxus ist für den Menschen und die Umwelt. Wir brauchen für die Zukunft dringend eine gute Infrastruktur, damit wir neben unseren Pflichtaufgaben auch andere Dinge für unsere Bürger verwirklichen können. Wir möchten weiterhin unsere Vereine unterstützen, mal einen schönen Spielplatz bauen für unsere Kinder – Ideen gibt es viele, wie z. B. einen Generationenplatz. Ein Bürgercafé usw., doch dazu brauchen wir auch Einnahmen. Durch bessere Gewerbesteuereinnahmen kann es sich die Gemeinde auch leisten, den Lärmschutz zur B16 erheblich zu verbessern. Was mir besonders imponiert und gefällt – die Deutsche Post DHL Group geht von Anfang an auf unsere Wünsche, Anregungen, Anliegen und Bedenken ein. Ich bin überzeugt – eine CHANCE und Bereicherung für Weichering, wie man sie nur einmal bekommt.

Thomas Fürst

Zweiter Bürgermeister, FWG, Lichtenau

Für mich persönlich ist es eine riesen Chance, ein globales Unternehmen dieser Größe zu uns in die Gemeinde zu bekommen, die alle Bereiche beliefern und bedienen vom Bürger bis zum Unternehmen. Ich sehe es sehr positiv und bin von diesem Vorhaben überzeugt, auch wenn diese vielen Vorteile wie Gewerbesteuer, Arbeitsplätze, Ausbildungsplätze ihre Schattenseiten haben – Verkehr, Emissionen, Flächenverbrauch. Für mich ist es wichtig, dass es uns als Gemeinde gut geht, für unsere Bürger hier Arbeitsplätze für alle Schichten sowie Ausbildungsplätze für unseren Nachwuchs vor Ort entstehen, die durch kurze Fahrwege sicher auch mit dem Fahrrad zu erreichen sind. Durch die vermehrten Steuereinnahmen können wir unsere Schule, Kindergärten, Vereine, örtliche Infrastruktur und vieles mehr positiv unterstützen sowie auch Schallschutzmaßnahmen verbessern um auch die Emissionen zu reduzieren.

Rainer Blomeier

FWG, Lichtenau

Ich habe mich für das Projekt der DHL Group entschieden, weil alle vom Gemeinderat gestellten Anforderungen und Wünsche durch das Unternehmen zugesichert wurden. Die Gemeinde ist so in der Lage, nicht nur die Pflichtaufgaben, sondern auch die freiwilligen Anforderungen für die Kirche, der Vereine und Institutionen in der Gemeinde wie Zuschüsse, Vergünstigungen und Spenden zu realisieren. Ein Anreiz sind auch die Arbeitsplätze, die geschaffen werden, so wie es viele Parteien auf dem Wahlprogramm bei der Kommunalwahl haben. Um weiterhin Projekte zu realisieren wie beim Bau der Turnhalle, die nur halb so groß gewesen wäre, brauchen wir einen finanzstarken und zukunftssicheren Partner. Sicher können wir mit unseren Entscheidungen im Gemeinderat das Leben noch grüner gestalten, aber von irgendwas müssen wir auch leben.

Friedrich Höche

SPD, Weichering

Es ist ja bekannt, dass sich die Gemeinde Weichering in einer angespannten finanziellen Situation befindet. Die Aufgaben in den nächsten Jahren sind vielfältig, insbesondere im sozialen Bereich – Schule, Kindergarten Weichering und Lichtenau sowie Kinderkrippe. Aber auch die Infrastruktur – z. B. Ausbau der innerörtlichen Radwege vor allem im neuen Baugebiet Weingasse muss zeitnah verwirklicht werden. Weiterhin besteht Bedarf im Bereich der Feuerwehr (Anbau) und Glasfaserausbau, was einiges kostet. Aus diesem Grund ist eine höhere Gewerbesteuer dringend notwendig. Durch das Paketzentrum wird uns dies – zum Wohle der Gemeinde – zugesichert. Weiterhin erwarte ich einen Aufschwung des Vereinslebens – insbesondere unserer Sportvereine durch wohlwollendes Sponsoring. Aber auch andere Vereine werden profitieren. Deshalb wird der Bau des Paketzentrums von meiner Seite befürwortet.

Carola Greiner-Bezdeka

FWG, Lichtenau

Ich befürworte die Errichtung des Paketzentrums in unserem Gemeindebereich nach allen für mich möglichen Abwägungen. Gerade in der Corona Pandemie hat sich gezeigt, welche enorme Steigerung die Paketzustellung erfahren hat. Der Standort im Verlauf der B16 in Richtung Neuburg ist gesetzt. Das gilt es zu bedenken. Der Partner zeigt sich als informativer, kooperativer Partner, der auch auf Wünsche der Gemeinde und deren Bürgerinnen und Bürger Rücksicht nimmt. Neue Arbeitsplätze mit Tarifbindung, mit Möglichkeit einer Teilzeitbeschäftigung sind auch für unsere Gemeinde ein Gewinn. Keiner von uns kann die Zukunft der Automobilindustrie zum jetzigen Zeitpunkt abschätzen. Die Architektur einschl. Farbgebung und Außengestaltung fügt sich trotz der stattlichen Größe harmonisch in das vorgesehene Gelände.

Karl Beck

CSU, Weichering

Ich bin für das Postzentrum in Weichering. Mir sind die Nachteile bewusst, aber die Vorteile, die das Postzentrum für die Gemeinde bringt, überwiegen. Es werden Arbeitsplätze geschaffen und die Gemeinde profitiert von der Gewerbesteuer. Diese Einnahmen werden neben unseren gemeindlichen Pflichtaufgaben auch weiterhin für unsere freiwilligen finanziellen Leistungen, die unsere Kommune lebenswert macht wie z. B. finanzielle Unterstützung der Vereine, Zuschüsse für verschiedene Organisationen und vieles mehr benötigt. Für die Zukunft ist es wichtig, dass wir weiterhin eine finanzielle starke Gemeinde bleiben. Wenn wir das nicht machen, dann macht es eine andere Gemeinde in der Region und wir haben trotzdem den gleichen Verkehr auf der B16.

Georg Niedermeier sen.

Dorfgemeinschaft Weichering, Weichering

Als Austragsbauer einer aktiv betriebenen Landwirtschaft stand ich anfangs dem Projekt sehr skeptisch wegen des enormen Landverbrauchs gegenüber. Aber nach dem Regionalplan ist diese Fläche als Vorbehaltsgebiet für den Kiesabbau vorgesehen. Wir brauchen keine neuen Seen um Weichering. Darum verglich ich die Nachteile mit den Vorteilen und komme zur Überzeugung, dass die Vorteile überwiegen (Ortsnahe Arbeitsplätze, Ausbildungsplätze und Steuereinnahmen).

Landschaft und Zukunftsperspektive im Einklang

Das Paketzentrum fügt
sich harmonisch in das
Landschaftsbild ein.



Aus unserer Sicht: Arbeit und Zukunft

Wohnortnah und zukunftsorientiert – Ein Muss für alle Ausbildungs- und Arbeitsplätze im DHL-Paketzentrum!

Als Gemeinderat ist es uns wichtig, dass unsere Bürger/-innen am Wohnort zukunftsorientierte und vielfältige Beschäftigung finden.

Ausbildungsplätze für junge Menschen

Ausbildung vor Ort ist ein Motor für die Region: Junge Menschen sollen eine vielfältige Auswahl an Ausbildungsmöglichkeiten erhalten, um motiviert und gesichert in die Zukunft blicken zu können.

Gute Bezahlung und Sozialleistungen

Für eine nachhaltige und gute Beschäftigungsqualität ist eine faire und marktgerechte Entlohnung mit entsprechenden Sozialleistungen wichtig.

Perspektive für alle Qualifikationsstufen

Vor Ort brauchen wir Arbeitsplätze für unterschiedliche Qualifikationen in Voll- und Teilzeit.

Durch gute Aufstiegschancen und faire Lohnmodelle ist die Deutsche Post DHL Group ein attraktiver und zuverlässiger Arbeitgeber.

DHL wird eine feste Unternehmens-Größe in der Region

Für eine sichere Zukunftsplanung der Bürger/-innen werden nur Unternehmen angesiedelt, die langfristige und nachhaltige Unternehmensziele verfolgen.

Wir schaffen Ausbildungs- und Arbeitsplätze mit Perspektiven!



Manfred Lang

Technischer Leiter DHL Paketzentrum Aschheim (Betriebstechnik und Förderanlagen), Hohenried

„Ich habe 1989 bei der Deutschen Post meine Ausbildung zum Elektromechaniker absolviert und wohne in Hohenried. Seit 1995 arbeite ich im Paketzentrum in Aschheim und habe bereits bei der Inbetriebnahme mitgewirkt. Heute verantworte ich als Technischer Leiter die gesamte Betriebstechnik. Mein 18-köpfiges Team und ich kennen jede Schraube dieser hochkomplexen, modernen Paket-Sortieranlage.“

Auch die Entwicklungen im Online-Handel sind stetig und machen auch vor dem ländlichen Raum wie Weichering natürlich nicht halt. Die Deutsche Post DHL Group bietet mit ihrer Dienstleistung nicht nur eine schnelle Zustellung bestellter Waren, sondern ist vor allem auch ein fairer Arbeitgeber in der Region. Als führender Post- und Paketdienstleister in Deutschland findet man hier Beschäftigung in Voll- oder Teilzeit: Von der Reinigungskraft bis hin zum/r Ingenieur/-in. Personal wird direkt vor Ort ohne **Zeitarbeitsfirmen** oder **Subunternehmen** angeworben.“

Ausbildungsplätze und Duales Studium

Junge Menschen erhalten durch die Deutsche Post DHL Group die Chance, direkt am Wohnort in ihre berufliche Zukunft zu starten. In verschiedensten Berufszweigen entstehen für jeden Schulabschluss geeignete Ausbildungs- und duale Studienplätze, die eine fundierte Basis schaffen, um eigenständig sein Leben mit einem krisensicheren Job gestalten zu können.

Pro Jahr planen wir folgende Ausbildungsstellen am Standort Weichering:

- 3 Mechatroniker/-innen
- 2 Kaufmann/-frau für Bürokommunikation
- 2 Kaufmann/-frau für Spedition & Logistik
- 3 Ausbildungsplätze Berufskraftfahrer/-innen
- 1 Duales Studium (Logistik & Verkehr)

Beispiele für Lohnentgelte

Gewerbliche/r Angestellte/r* (z.B. Verlader/-in)

Entgeltgruppe 1 - im ersten Jahr bei einer 38,5 Stundenwoche =
27.202,82 Euro brutto pro Jahr
2.266,90 Euro brutto pro Monat
inkl. Urlaubsgeld, zzgl. Sonderzulagen wie Nachtschichtzulage, Feiertagszulage oder

Entgeltgruppe 1 - im dritten Jahr bei einer 38,5 Stundenwoche =
30.403,16 Euro brutto pro Jahr
2.533,60 Euro brutto pro Monat
inkl. Urlaubsgeld, zzgl. Sonderzulagen wie Nachtschichtzulage, Feiertagszulage

Technische/r Mitarbeiter/-in* (z.B. Rangierer/-in)

bei einer 38,5 Stundenwoche =
36.362,49 Euro brutto pro Jahr
3.030,21 Euro brutto pro Monat
inkl. Urlaubsgeld, zzgl. Sonderzulagen wie Nachtschichtzulage, Feiertagszulage

Mechatroniker/-in mit Berufserfahrung*

bei einer 38,5 Stundenwoche =
52.909,97 Euro brutto pro Jahr
4.409,16 Euro brutto pro Monat
inkl. Urlaubsgeld, zzgl. Sonderzulagen wie Nachtschichtzulage, Feiertagszulage

*Musterberechnungen anhand von Berufserfahrung und Einstiegsklassifizierung. Die Tariftabelle liegt im Rathaus aus und kann jederzeit eingesehen werden.

Zusammen entscheiden, gemeinsam profitieren



Die Deutsche Post DHL Group sichert zu:

1. Vierhundert neue Arbeitsplätze:

Das weltweit führende Logistikunternehmen wird in Weichering 400 neue Arbeitsplätze schaffen. Direkt am Wohnort kann so jeder – egal ob Berufseinsteiger/-in, erfahrene/r Arbeitnehmer/-in oder Mitbürger mit Handicap – in den Bereichen Verwaltung, Technik oder Logistik eine Anstellung entsprechend der Qualifikation finden.

2. Haustarifvertrag der Deutschen Post AG

Die Deutsche Post DHL Group steht für sehr gute Arbeitsbedingungen bei gleichzeitig tarifgebundenen Entgelten in einer modernen und angenehmen Arbeitsumgebung.

3. Neue Ausbildungsplätze

Direkt an ihrem Wohnort können junge Menschen eine klassische Berufsausbildung absolvieren: In den Bereichen Mechatronik, Bürokommunikation oder Spedition und Logistik wartet eine zukunftsfeste Branche auf sie. So bietet die Deutsche Post DHL Group jährlich 10 Ausbildungsplätze vor Ort an.

Zusätzlich ist ein duales Studium möglich: Beim Studium Logistik und Verkehr, bei dem der theoretische Inhalt an einer Hochschule und Fertigkeiten in einem Betrieb vermittelt werden, findet der betriebliche Studienteil in Weichering statt.

4. Erhöhte Gewerbesteuereinnahmen

Durch das stetige Wachstum in einer expandierenden Branche, erhält die Gemeinde Weichering mit der Ansiedlung der Deutschen Post DHL Group einen Garant für stabile Gewerbesteuereinnahmen. Somit kann das Leben in der Gemeinde umfassend weiter gestaltet werden.

5. Sorgfältiges Verkehrskonzept

Die allgemeine Bewegung auf den Straßen wird durch den Verkehr des Paketentrums nicht überlastet. Die Belastungsspitzen werden gezielt gesteuert und auf weniger belastete Zeiten gelegt. Der durchschnittliche Verkehr liegt bei 700 LKWs pro Tag. Zu Weihnachten, der Zeit mit der höchsten Versandaktivität, werden nicht mehr als 1.295 LKWs an einem Tag abgefertigt.

6. Sorgsamer Umgang mit der Umwelt

Die Deutsche Post DHL Group strebt bis 2050 nicht nur eine Null-Emission-Logistik an, sondern achtet auch vor Ort auf umweltbewusstes Handeln.

Um die Leistungsfähigkeit des Naturhaushalts trotz baulichen Eingriffs zu erhalten, sorgt die Deutsche Post DHL Group in Abstimmung mit der Unteren Naturschutzbehörde für Ausgleichsflächen und die notwendigen Aufforstungsflächen. Das anfallende Oberflächenwasser wird zu 100% auf dem Grundstück versickert.

7. Effiziente Maßnahmen zum Lärmschutz

Durch das Aufstellen von schallabsorbierenden Lärmschutzwänden und den Einsatz schallgedämpfter Rangierfahrzeuge, werden die Bewohner/-innen vor unverhältnismäßiger Lärmbelastung geschützt. In den kommenden Jahren wird die DHL ihre Rangierfahrzeuge auf umweltfreundliche Elektrofahrzeuge umstellen.

8. Neuer Radweg

Um eine Verbesserung der örtlichen Infrastruktur sicher zu stellen, wird ein neuer Radweg von Weichering bis zum Paketzentrum geführt um dieses anzubinden. Von dort wird der Radweg weitergeführt bis zur Ortsgrenze Maxweiler

um eine weiterführende Anbindung an die Stadt Neuburg zu schaffen. Die Kosten für den Bau werden von der Deutschen Post DHL Group getragen.

9. Kostenübernahme beim Bau der Kläranlage

Die notwendige Kläranlage entsteht direkt auf dem Gelände der Deutschen Post DHL Group. Die Kosten für den Bau und den Betrieb werden vollumfänglich von der Deutschen Post DHL Group getragen, wodurch der Gemeinde Weichering keinerlei Kosten entstehen.

10. Fürsorge für Kraftfahrer und Angestellte

Um ausreichend Erholung und Regeneration nach anstrengenden Fahrten und Arbeitseinsätzen zu gewährleisten, können sich Kraftfahrer/-innen und Mitarbeiter/-innen in einer ansprechenden Kantine versorgen. Moderne Sanitäranlagen stehen zur Verfügung. Ausreichend LKW-Parkplätze direkt auf dem Gelände sind dabei eine Selbstverständlichkeit.

11. Keine Kosten für die Gemeinde Weichering

Alle Planungs-, Genehmigungs-, Bau- und Betriebskosten werden vollumfänglich von der Deutschen Post DHL Group getragen.



Fazit

Die Belange der Gemeinde haben allerhöchste Priorität bei Entscheidungen dieser Tragweite.

Der Gemeinderat kommt nach sorgfältiger Abwägung aller Chancen und Risiken zu dem Entschluss, dass die Ansiedlung des Paketzentrums der Deutschen Post DHL Group geprägt ist von überzeugenden Vorteilen für die Bürger/-innen:

Es entstehen unterschiedlichste Arbeitsplätze direkt am Wohnort mit kurzen, umweltschonenden Arbeitswegen. Die Logistikbranche ist zukunftsorientiert mit verlässlichen Berufsfeldern bei gleichzeitig fairen Lohnmodellen. Daneben werden verschiedene Ausbildungsmöglichkeiten für junge Menschen geboten. Auch die erhöhten Gewerbesteuer-einnahmen tragen dazu bei, dass sich die Gemeinde zum Wohl der Bewohner/-innen weiterentwickeln kann.

Die Gemeinde stimmt **am 13. März 2022** darüber ab, ob eine Weiterverfolgung zur Ansiedlung des Paketzentrums durchgeführt werden soll.

Machen Sie von Ihrem Stimmrecht Gebrauch!



Gemeinsam unsere Zukunft gestalten!



GEMEINDE
WEICHERING



Gemeinde Weichering
Landkreis Neuburg - Schrobenhausen

Tel: 0 84 54 / 94 97 0
E-Mail: info@weichering.de

www.weichering.de