

Bekanntmachung

über einen Bebauungsplan

- I. Der Gemeinderat der Gemeinde Weichering
hat am **19.12.2011** beschlossen, für das Gebiet

Grießläcker

den qualifizierten Bebauungsplan im Sinne des § 30 Absatz 1 Baugesetzbuch aufzuheben.

Dieser Plan zur Aufhebung bedurfte keiner Genehmigung.

- II. Der Plan in der Fassung vom 31.10.2011 liegt einschließlich Begründung ab
Veröffentlichung dieser Bekanntmachung **im Rathaus, Kapellenplatz 3, 86706
Weichering, Zimmer 4 auf Dauer während der allgemeinen Dienststunden**
öffentlich aus und kann dort eingesehen werden.

Der Bebauungsplan tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

- III. Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und
Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des
§ 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen.

Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Absatz 1 Satz 1 Nummer 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort
bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Absatz 2 BauGB beachtliche Verletzung der
Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und
3. nach § 214 Absatz 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,
wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Bebauungsplanes schriftlich
gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind.

Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Außerdem wird auf die Vorschriften des § 44 Absatz 3 Satz 1 und 2 sowie Absatz 4 BauGB
hingewiesen. Danach erlöschen Entschädigungsansprüche für nach den §§ 39 bis 42 BauGB
eingetretene Vermögensnachteile, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des
Kalenderjahres, in dem die Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruches
herbeigeführt wird.

Gemeinde Weichering



Weichering, 23.12.2011

.....
Mack, Erster Bürgermeister

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an der Amtstafel

Angeheftet am: 27.12.2011

Abgenommen am: 23.01.2012

.....
Datum

.....
Unterschrift