



FFH-Gebiet Nr. 7233-373.04

Biotop- und Nutzungstypen nach BayKompV - FFH-LRT

- B13 Stark verbuschte Grünlandbrachen
- F222 Kanäle, mit naturnaher Entwicklung
- G11 Intensivgrünland (genutzt)
- K122 Mäßig artenarme Säume und Staudenfluren frischer - mäßig trockener Standorte
- L213 Eichen-Hainbuchenwälder frischer bis staunasser Standorte - FFH-LRT 9160
- V11 Verkehrsflächen des Straßen- und Flugverkehrs, versiegelt oder befestigt
- V332 Rad- / Fußwege und Wirtschaftswege, unbefestigt, bewachsen
- V51 Grünflächen entlang von Verkehrswegen
- Geltungsbereich Bebauungsplan
- Verschneidung Geltungsbereich BP mit FFH-Gebiet

Flächenbilanz Neubau Fuß- und Radweg mit Brücke

RN_BayKompV	FFH_LRT Fläche m ²
B13 Stark verbuschte Grünlandbrachen	165
F222 Kanäle, mit naturnaher Entwicklung	85
G11 Intensivgrünland (genutzt)	23
K122 Mäßig artenarme Säume und Staudenfluren frischer - mäßig trockener Standorte	163
V332 Rad- / Fußwege und Wirtschaftswege, unbefestigt, bewachsen	204
Summe	640 m²

Flächenbilanz Ausbau Kreisstraße

RN_BayKompV	FFH-LRT Fläche m ²
L213 Eichen-Hainbuchenwälder frischer bis staunasser Standorte, alte Ausbildung 9160	220
V11 Verkehrsflächen des Straßen- und Flugverkehrs, versiegelt	1426
V51 Grünflächen entlang von Verkehrswegen	1176
Summe	2.822 m²

Flächenbilanz AS Maxweiler

RN_BayKompV	FFH-LRT Fläche m ²
V11 Verkehrsflächen des Straßen- und Flugverkehrs, versiegelt oder befestigt	106
V51 Grünflächen entlang von Verkehrswegen	266
Summe	372 m²



Vorhabenträger:
Deutsche Post AG

Vorhabenbezogener Bebauungs-
und Grünordnungsplan
§ 12 Abs. 1 BauGB
"Paketzentrum Weichering"

gezeichnet: Semmler
bearbeitet: Rieder
Datum: 11.09.2023, 02.04.2024
Plan-Nr.: A0562_101-09

Anlage zur
FFH-Verträglichkeitsprüfung
Flächige Betroffenheit FFH-Gebiet
M 1:2.000

Wolfgang Weinzierl
Landschaftsarchitekten GmbH
Parkstraße 10 • 85051 Ingolstadt
Tel.: 0841 96641-0 • Fax: 0841 96641-25
E-Mail: info@weinzierl-la.de

**WOLFGANG
WEINZIERL
LANDSCHAFTS-
ARCHITEKTEN**