

Maßnahmen-Flur-Nr. nummer	Ausgangszustand	Grundwert Bestand	Biotopwert Bestand*	Eingriff/Entwicklungsziel	Biotoptyp	Grundwert Maßnahmen	Abschlag Vorbelastung	Abschlag Timelag / Wieder- herstellbarkeit	Aufschlag Biotoptyp	Biotopwert Maßnahmen*	Faktor Ausgleich	Delta Wert- punkte	Fläche	Kompensations- umfang	Wertpunkte je Ausgleichs- fläche	
Biotoptypencode Biotopwertliste zur BayKompV		Wertpunkte	Wertpunkte	Biotoptypencode Biotopwertliste zur BayKompV		Wertpunkte				Wertpunkte			[m²]	Wertpunkte		
<b>Gemeinde und Gemarkung Weichering</b>																
<b>A1</b>	256 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 L213 Eichen-Hainbuchenwald frischer - staunasser StO	9160	14	1	3		10	1	8	1.915	15.320		
	256 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 L213 Eichen-Hainbuchenwald frischer - staunasser StO	9160	14		3		11	1	9	10.175	91.575		
	256 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 W12 Waldmantel frischer - mäßig trockener Standorte	WX00BK	9	1			9	1	7	1.620	11.340		
	256 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 W12 Waldmantel frischer - mäßig trockener Standorte	WX00BK	9				10	1	8	1.830	14.640		
	256 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 K122 mäßig artenreicher Saum, frischer - mäßig trockener StO		6	1			5	1	3	300	900		
	256 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 K122 mäßig artenr. Saum, frischer - mäßig trockener Standorte		6				6	1	4	110	440		
	256 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 K132 artenreicher Saum, frischer - mäßig trockener Standorte	GB00BK	8	1			8	1	6	600	3.600		
	256 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 K132 artenreicher Saum, frischer - mäßig trockener Standorte	GB00BK	8				9	1	7	1.630	11.410		
															<b>149.225</b>	
<b>Stadt Neuburg an der Donau, Gemarkung Bruck</b>																
<b>A2</b>	735 N712 Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	4	4	4 K133 Artenreicher Saum, feuchter bis nasser Standorte		11				11	1	7	500	3.500		
	735 N712 Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	4	4	4 K132 artenreicher Saum, frischer - mäßig trockener Standorte		8				8	1	4	545	2.180		
	735 N712 Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	4	4	4 G211 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland		6				6	1	2	1.844	3.688		
	735 G11 Intensivgrünland (genutzt)	3	3	3 G211 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland		6				6	1	3	6.055	18.165		
														<b>27.533</b>		
														<b>2.478</b>	zuzügl. 3 Jahre ökolog. Verzinsung à 3 %	
<b>Stadt Neuburg an der Donau, Gemarkung Bruck</b>																
<b>A3</b>	752 N712 Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	4	4	4 K132 artenreicher Saum, frischer - mäßig trockener Standorte		8				8	1	4	1.915	7.660		
	752 N712 Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	4	4	4 B213 Feldgehölze mit überw. einheimischen Arten, alte Ausprägung	WO00BK	12		2		10	1	6	2.322	13.932		
	752 N712 Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	4	4	4 G214 Artenreiches Extensivgrünland	GE00BK	12		1		11	1	7	2.606	18.242		
	752 G211 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	6	6 G214 Artenreiches Extensivgrünland	GE00BK	12		1		11	1	5	10.255	51.275		
	752 G211 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	6	6 K132 artenreicher Saum, frischer - mäßig trockener Standorte		8				8	1	2	66	132		
														<b>91.241</b>		
														<b>8.211</b>	zuzügl. 3 Jahre ökolog. Verzinsung à 3 %	
<b>Stadt Neuburg an der Donau, Gemarkung Bruck</b>																
<b>A4</b>	773/2 N712 Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	4	4	4 L213 Eichen-Hainbuchenwald frischer - staunasser StO	9160	14		3		11	1	7	4.611	32.277		
	773/2 N712 Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	4	4	4 K122 mäßig artenr. Saum, frischer - mäßig trockener Standorte		6				6	1	2	773	1.546		
														<b>33.823</b>		
														<b>3.045</b>	zuzügl. 3 Jahre ökolog. Verzinsung à 3 %	
<b>Stadt Neuburg an der Donau, Gemarkung Feldkirchen</b>																
<b>A5</b>	1726 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 K132 artenreicher Saum, frischer - mäßig trockener Standorte	GB00BK	8				9	1	7	<del>2.800</del>	<del>49.600</del>		
	1726 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 K133 Artenreicher Saum, feuchter bis nasser Standorte		11				11	1	9	<del>2.810</del>	<del>19.670</del>		
	1726 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 G214 Artenreiches Extensivgrünland	GE00BK	12		2		10	1	8	<del>1.115</del>	<del>10.035</del>		
	1726 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 G222 Artenreiche seeggen- / binsenreiche Fecht- und Nasswiese	GN00BK	13		2		11	1	9	<del>13.095</del>	<del>104.760</del>		
												<del>7.150</del>	<del>64.350</del>	<b>197.940</b>		
												<del>7.180</del>	<del>64.620</del>	<b>199.085</b>		
<b>Gemeinde Weichering, Gemarkung Lichtenau</b>																
<b>A6</b>	1214 G11 Intensivgrünland (genutzt)	3	3	3 L213 Eichen-Hainbuchenwald frischer - staunasser StO	9160	14		3		11	1	8	3.800	30.400		
	1214 G11 Intensivgrünland (genutzt)	3	3	3 W12 Waldmantel frischer - mäßig trockener Standorte	WX00BK	9				10	1	7	1.760	12.320		
														<b>42.720</b>		
<b>Gemeinde Weichering, Gemarkung Lichtenau</b>																
<b>A7</b>	1211 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 L213 Eichen-Hainbuchenwald frischer - staunasser StO	9160	14		3		11	1	9	660	5.940		
	1211 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 W12 Waldmantel frischer - mäßig trockener Standorte	WX00BK	9				10	1	8	805	6.440		
	1211 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 K122 mäßig artenreicher Saum, frischer - mäßig trockener		6				6	1	4	185	740		
														<b>13.120</b>		
<b>Gemeinde Weichering, Gemarkung Lichtenau</b>																
<b>A8</b>	1217/1 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 B213 Feldgehölze mit überw. einheimischen Arten, alte Ausprägung	WO00BK	12		2		10	1	8	2.130	17.040		
														<b>17.040</b>		
													<b>Summe Ausgleich</b>	<b>83.072</b>	<b>586.376</b>	
														<b>83.212</b>	<b>587.521</b>	
														<b>m²</b>	<b>Wertpunkte</b>	

\* Auf-/Abwertung Biotopgrundwert gemäß BayKompV, vgl. Umweltbericht Kap. 2.4.2