

Maßnahmen-Flur-Nr. nummer	Ausgangszustand	Grundwert Bestand	Biotopwert Bestand*	Eingriff/Entwicklungsziel	Biotoptyp	Grundwert Maßnahmen	Abschlag Vorbelastung	Abschlag Timelag / Wieder- herstellbarkeit	Aufschlag Biotoptyp	Biotopwert Maßnahmen*	Faktor Ausgleich	Delta Wert- punkte	Fläche	Kompensations- umfang	Wertpunkte je Ausgleichs- fläche	
Biotoptypencode Biotopwertliste zur BayKompV		Wertpunkte	Wertpunkte	Biotoptypencode Biotopwertliste zur BayKompV	Wertpunkte				Wertpunkte			[m²]	Wertpunkte			
Gemeinde und Gemarkung Weichering																
A1	256 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 L213 Eichen-Hainbuchenwald frischer - staunasser StO	9160	14	1	3		10	1	8	1.915	15.320		
	256 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 L213 Eichen-Hainbuchenwald frischer - staunasser StO	9160	14		3		11	1	9	10.175	91.575		
	256 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 W12 Waldmantel frischer - mäßig trockener Standorte	WX00BK	9	1			9	1	7	1.620	11.340		
	256 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 W12 Waldmantel frischer - mäßig trockener Standorte	WX00BK	9				10	1	8	1.830	14.640		
	256 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 K122 mäßig artenreicher Saum, frischer - mäßig trockener StO		6	1			5	1	3	300	900		
	256 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 K122 mäßig artenr. Saum, frischer - mäßig trockener Standorte		6				6	1	4	110	440		
	256 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 K132 artenreicher Saum, frischer - mäßig trockener Standorte	GB00BK	8	1			8	1	6	600	3.600		
	256 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 K132 artenreicher Saum, frischer - mäßig trockener Standorte	GB00BK	8				9	1	7	1.630	11.410		
															149.225	
Stadt Neuburg an der Donau, Gemarkung Bruck																
A2	735 N712 Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	4	4	4 K133 Artenreicher Saum, feuchter bis nasser Standorte		11				11	1	7	500	3.500		
	735 N712 Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	4	4	4 K132 artenreicher Saum, frischer - mäßig trockener Standorte		8				8	1	4	545	2.180		
	735 N712 Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	4	4	4 G211 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland		6				6	1	2	1.844	3.688		
	735 G11 Intensivgrünland (genutzt)	3	3	3 G211 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland		6				6	1	3	6.055	18.165		
														27.533		
														2.478	zuzügl. 3 Jahre ökolog. Verzinsung à 3 %	
Stadt Neuburg an der Donau, Gemarkung Bruck																
A3	752 N712 Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	4	4	4 K132 artenreicher Saum, frischer - mäßig trockener Standorte		8				8	1	4	1.915	7.660		
	752 N712 Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	4	4	4 B213 Feldgehölze mit überw. einheimischen Arten, alte Ausprägung	WO00BK	12		2		10	1	6	2.322	13.932		
	752 N712 Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	4	4	4 G214 Artenreiches Extensivgrünland	GE00BK	12		1		11	1	7	2.606	18.242		
	752 G211 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	6	6 G214 Artenreiches Extensivgrünland	GE00BK	12		1		11	1	5	10.255	51.275		
	752 G211 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	6	6 K132 artenreicher Saum, frischer - mäßig trockener Standorte		8				8	1	2	66	132		
														91.241		
														8.211	zuzügl. 3 Jahre ökolog. Verzinsung à 3 %	
Stadt Neuburg an der Donau, Gemarkung Bruck																
A4	773/2 N712 Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	4	4	4 L213 Eichen-Hainbuchenwald frischer - staunasser StO	9160	14		3		11	1	7	4.611	32.277		
	773/2 N712 Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	4	4	4 K122 mäßig artenr. Saum, frischer - mäßig trockener Standorte		6				6	1	2	773	1.546		
														33.823		
														3.045	zuzügl. 3 Jahre ökolog. Verzinsung à 3 %	
Stadt Neuburg an der Donau, Gemarkung Feldkirchen																
A5	1726 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 K132 artenreicher Saum, frischer - mäßig trockener Standorte	GB00BK	8			1	9	1	7	2.800	49.600		
	1726 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 K133 Artenreicher Saum, feuchter bis nasser Standorte		11				11	1	9	2.810	19.670		
	1726 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 G214 Artenreiches Extensivgrünland	GE00BK	12		2		10	1	8	1.115	10.035		
	1726 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 G222 Artenreiche seeggen- / binsenreiche Fecht- und Nasswiese	GN00BK	13		2		11	1	9	13.095	104.760		
												7.150	64.350	197.940		
												7.180	64.620	199.085		
Gemeinde Weichering, Gemarkung Lichtenau																
A6	1214 G11 Intensivgrünland (genutzt)	3	3	3 L213 Eichen-Hainbuchenwald frischer - staunasser StO	9160	14		3		11	1	8	3.800	30.400		
	1214 G11 Intensivgrünland (genutzt)	3	3	3 W12 Waldmantel frischer - mäßig trockener Standorte	WX00BK	9			1	10	1	7	1.760	12.320		
														42.720		
Gemeinde Weichering, Gemarkung Lichtenau																
A7	1211 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 L213 Eichen-Hainbuchenwald frischer - staunasser StO	9160	14		3		11	1	9	660	5.940		
	1211 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 W12 Waldmantel frischer - mäßig trockener Standorte	WX00BK	9			1	10	1	8	805	6.440		
	1211 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 K122 mäßig artenreicher Saum, frischer - mäßig trockener		6				6	1	4	185	740		
														13.120		
Gemeinde Weichering, Gemarkung Lichtenau																
A8	1217/1 A11 Intensiv bewirtschafteter Acker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	2	2 B213 Feldgehölze mit überw. einheimischen Arten, alte Ausprägung	WO00BK	12		2		10	1	8	2.130	17.040		
														17.040		
Summe Ausgleich												83.072	586.376			
												83.212	587.521			
												m²	Wertpunkte			

* Auf-/Abwertung Biotopgrundwert gemäß BayKompV, vgl. Umweltbericht Kap. 2.4.2